



Mieter-Selbstauskunft

Für das Objekt:

Mietbeginn:

Vermieter/Hausverwaltung: Avis Grundbesitz GmbH, Borner Str. 53, 41379 Brüggen

Tel.: +49 2163 490941 | E-Mail: mueller@avis-grundbesitz.de

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen – Art. 6 Abs. 1 f DSGVO).

Familienname: _____

(evtl. Firmenname/Inhaber)

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Geburtsort/ggfls.-land: _____

Familienstand (ledig, verheiratet, geschieden): _____

(nur, wenn Partner auch Vertragspartei werden soll)

Derzeitige Adresse: _____

Tel./Fax.: _____

Email-Adresse: _____

Beruf: _____

Wer soll in die Wohnung mit einziehen (Personen, die nicht Mietvertragspartei werden sollen, z.B. Familienangehörige usw.)? Name/Vorname, Geburtsdatum, Stellung zum Wohnungssuchenden:

Arbeitgeber: _____

Derzeitiges monatl. Nettoeinkommen: Euro _____

(Bei Gewerberaum) Welches Gewerbe soll in den Mieträumen betrieben werden?

Müssen für die Nutzung besondere bauliche oder bau-, gewerbe- oder arbeitsschutzrechtliche Auflagen erfüllt werden (z.B. barrierefrei usw.)?

Haustierhaltung erwünscht? Wenn ja, welches Tier? _____

Besteht gegebenenfalls Bereitschaft zur Gartenpflege: ☐ Ja ☐ Nein

- ☐ Ich versichere, dass gegen mich keine Forderungen und Rechtsstreitigkeiten aus Mietverhältnissen anhängig sind oder in den letzten fünf Jahren anhängig waren.
- ☐ Ich habe in den letzten 3 Jahren keine „Eidesstattliche Versicherung“ über Vermögensverhältnisse abgegeben. Ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ist derzeit weder ergangen noch anhängig.
- ☐ Ich versichere, dass gegen mich kein Verbraucherinsolvenzverfahren gem. Insolvenzordnung läuft.
- ☐ Ich versichere, dass vorstehende Angaben richtig und vollständig sind.
- ☐ Mir ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Miet-/Pachtverhältnisses berechtigen können.
- ☐ Auf Wunsch lege ich eine Bestätigung des Arbeitgebers über das Beschäftigungsverhältnis oder/und eine Bankbestätigung über ein regelmäßiges Einkommen vor.
- ☐ Ich / Wir legen die letzten 3 Gehaltsabrechnungen sowie Kopien des/der Personalausweis(e) und eine Bonitätsauskunft (Schufa/Bürgel/Creditreform) vor.

Die Daten werden vom Vermieter u.U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- oder handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter (Kontakt siehe oben) bzw. der von ihm beauftragte Vertreter:

Avis Grundbesitz GmbH, Büro Borner Str. 53, 41379 Brüggen
E-Mail: mueller@avis-grundbesitz.de

Auf folgende Rechte wird hingewiesen:

Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG-neu) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG-neu, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG-neu) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

- ☐ Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Miet-/Pachtvertrages verbunden ist.

(Ort/Datum)

(Unterschrift des/der Mietinteressenten)